



## REGIONE ABRUZZO

Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI

Via Martiri Lancianesi n. 17/19 - 66100 Chieti

C.F. e P. Iva 02307130696

### DELIBERAZIONE

DEL

DIRETTORE GENERALE

N. 20 DEL 15 GEN. 2014

**OGGETTO:** Lavori di: Interventi di Manutenzione con opere di tinteggiatura nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" - Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione interventi in favore della ditta Edil Colori S.r.l. - Provvedimenti, CUP H49G13000400002 - C.I.G. n. 5374060E97

### IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Francesco Nicola Zavattaro, nominato con delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 24 del 18 gennaio 2013 ai sensi del vigente Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni del giorno 15.01.14;

**DATO ATTO** dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Direttore della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

**ACQUISITI** i pareri espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza,

### DELIBERA

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole \_\_\_\_\_ Il Direttore Amministrativo Aziendale  
(Dr. Stefano SPADANO)

Parere favorevole \_\_\_\_\_ Il Direttore Sanitario Aziendale  
(Dr. Pasquale FLACCO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Prof. Francesco Nicola Zavattaro)



## *Proposta di deliberazione*

*per il*

*Direttore Generale*

Il Direttore Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Investimenti, patrimonio e Manutenzioni, previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

**OGGETTO:** Lavori di: "Interventi di Manutenzione con opere di tinteggiatura nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" - Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione interventi in favore della ditta Edil Colori S.r.l. - Provvedimenti. CUP H49G13000400002 C.I.G. n. 5374060E97

### **PREMESSO:**

- CHE con Deliberazione del D.G. nr. 659 del 13/05/2013 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di: Interventi di manutenzione straordinaria per sistemazione pavimenti nell'U.O. di Cardiologia e U.T.I.C. nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" per l'importo complessivo di €. 140.000,00 di cui €. 99.667,20 per lavori a base di appalto ed €. 40.332,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- CHE con Deliberazione del D.G. nr. 1246 del 20/08/2013, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.to Lgs. nr. 163/2006 i lavori di: Interventi di manutenzione straordinaria per sistemazione pavimenti nell'U.O. di Cardiologia e U.T.I.C. nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" sono stati affidati all'impresa Luciani Costruzioni S.r.l. per l'importo complessivo netto di €. 78.667,00 di cui €. 3.005,37 per oneri della sicurezza non soggetta a ribasso d'asta, corrispondente ad un ribasso offerto del 21,680%;
- CHE con Deliberazione del D.G. nr. 757 del 31/05/2013, è stato approvato il piano di riordino dei Posti Letto Ospedalieri della ASL Lanciano-Vasto-Chieti, il quale prevede, per il Presidio Ospedaliero di Lanciano, l'accorpamento delle Unità Operative di Medicina con l'U.O. di Geriatria, per cui onde poter procedere a tale accorpamento si vogliono effettuare immediatamente degli interventi di manutenzione con tinteggiatura dell'intera U.O. di che trattasi;

### **CONSIDERATO:**

- Che al fine di poter eseguire i lavori nell'U.O. di Cardiologia è necessario che la medesima Unità venga trasferita in altri locali, regolarmente individuati nei locali ex Chirurgia posti al medesimo livello della Cardiologia, ma che necessitano di interventi di manutenzione ordinaria con opere di tinteggiature e sistemazioni igienico sanitarie varie, al fine di rendere i locali di che trattasi adatti ad ospitare l'U.O. di Cardiologia e U.T.I.C.;
- CHE con Disposizione Dirigenziale nr. 19/2013 prot. nr. 59441113 del 27/09/2013, è stata disposta la Nomina del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.to L.vo n. 163/2006 ed art. 9 del D.P.R. nr. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. nella persona del Geom. Vincenzo Stampone, Assistente Tecnico in Servizio presso l'U.O.C. Investimenti, patrimonio e Manutenzioni;

**REGIONE ABRUZZO**

**Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI**

Via Martiri Lancianesi n. 17/19 - 66100 Chieti

C.F. e P. Iva 02307130698



## PRESO ATTO:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1426 del 08/10/2013 è stato approvato la stima sommaria per i lavori di: "Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" per l'importo complessivo di €. 100.000,00 di cui €. 77.172,04 per lavori a base di appalto ed €. 22.827,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con il medesimo provvedimento è stata prenotata la somma di €. 100.000,00 al sottoconto nr. 02.02.01 del Bilancio di Previsione anno 2013 Fabbricati Disponibili;
- Che con il medesimo provvedimento nr. 1426/2013 è stato demandato all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni per tutte le successive fasi programmatiche ai fini della realizzazione degli interventi di che trattasi, ivi compresa la progettazione esecutiva e l'affidamento dei lavori;
- Che con il medesimo provvedimento nr. 1426/2013, è stata indetta la gara di appalto mediante procedura negoziata, con la relativa documentazione, ai sensi dell'art. 122 comma 7 bis del D.to L.vo nr. 163/2006 al fine di poter procedere all'affidamento dei lavori e conseguente realizzazione;
- Che con nota prot. n. 63587U13 del 16/10/2013, è stato richiesto un preventivo offerta mediante procedura negoziata, per i lavori di: "Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" a n. 31 ditte specializzate nel settore inerente i lavori da appaltare, come di seguito elencate:

ELENCO DITTE					
N.O.	DITTA	INDIRIZZO	N.	COMUNE	PR.
1	ARGENTINO ORAZIO	Via Madonna delle Grazie	22	ORTONA	(Ch)
2	CARAVAGGIO NICOLA S.r.l.	Via Iconcella	236/e	LANCIANO	(Ch)
3	COSTRUZIONI GENERALI CERRETANO S.r.l.	Via Ortonese,	80/b	ORSOGNA	(Ch)
4	CORTE LUCIANO	Contrada Cavezza	2	MOZZAGROGNA	(Ch)
8	C.R.C. S.r.l.	C.da San Giorgio,	4	TREGLIO	(Ch)
6	D'ALICARNASSO ANTONIO	Via San Giorgio.	97	TREGLIO	(Ch)
7	DE CINQUE NICOLA	Via R. Caporal	6	LANCIANO	(Ch)
8	DIMENSIONE 4 S.r.l.	Via S. e B. Spaventa,	51	ALTINO	(Ch)
9	EDIFICABILE	Via Termini	1/a	VASTO	(Ch)
10	EDILCICCHINI S.r.l.	Via IV Novembre,	13	ROCCASCALEGNA	(Ch)
11	EDIL COLORI	Via T. Pallini,	106	CASTEL FRENTANO	(Ch)
12	EDILDECOR S.r.l.	Via Santa Liberata	149	LANCIANO	(Ch)
13	EDILPINI S.r.l.	Via Nicola Mammarella	62	CHIETI	(Ch)
14	EDILTRACCHIA S.n.c.	Via Itala,	66	GUILMI	(Ch)
15	EURORESTAURI S.r.l.	Contrada Scoose		BOMBA	(Ch)
16	EUROSYSTEM	Via U. Cipollone	16	LANCIANO	(Ch)
17	FRENTANA S.r.l.	C.da S. Amato	30	LANCIANO	(Ch)
18	GALLUCCI GIUSEPPE	Contrada S. Basile	45	ORSOGNA	(Ch)
19	INNAURATO FRANCESCO	Via Mandrini	8	GESSOPALENA	(Ch)
20	LANCIANO SERVICE	Corso Bandiera	32	LANCIANO	(Ch)
21	MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l.	Via IV Novembre,	60	TORRICELLA SICURA	(Ch)
22	MEDIA EDIL	Via Tobruk	9	VASTO	

23	MONDO COLOR	Via Limiti di Sopra		PALOMBARO	(Ch)
24	OVERCOM GROUP S.r.l.	Via Piomba,	37	PESCARA	(Pe)
25	PIEMME COSTRUZIONI di MUSA PINO	Via Frontano	54	MOZZAGROGNA	(Ch)
26	SCAMPOLI MASSIMILIANO	Via Quasimodo	1	CASALBORDINO	(Ch)
27	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO	Via Marclanise	131	LANCIANO	(Ch)
28	S.C. RESTAURI S.r.l.	Via S. Gabriele,	10	SAN SALVO	(Ch)
29	SO.GE.S. S.a.s.	Via Vittorio Veneto,	7	LANCIANO	(Ch)
30	TENAGLIA COSTRUZIONI OO.PP.	s.s. 84 Km. 54+500.		CASOLI	(Ch)
31	TIME RIVESTIMENTI S.r.l.	Via Musone	20	PESCARA	(Pe)

- Che le ore 13,00 del giorno 28/11/2013, termine ultimo per la presentazione delle offerte, come espressamente indicato nella suddetta richiesta di invito, risultano pervenuti nr. 19 (diciannove) plichi da parte delle sottoelencate ditte:

ELENCO DITTE					
N.O.	DITTA	INDIRIZZO	N.	COMUNE	PR.
1	COSTRUZIONI GENERALI CERRETANO S.r.l.	Via Ortonese,	60/b	ORSOGNA	(Ch)
2	D'ALICARNASSO ANTONIO	Via San Giorgio	97	TREGLIO	(Ch)
3	DE CINQUE NICOLA	Via R. Caporal	5	LANCIANO	(Ch)
4	EDIFICABILE	Via Termini	1/a	VASTO	(Ch)
5	EDILCICCHINI S.r.l.	Via IV Novembre,	13	ROCCASCALEGNA	(Ch)
6	EDIL COLORI	Via T. Patini,	106	CASTEL FRENTANO	(Ch)
7	EDILDECOR S.r.l.	Via Santa Liberata	149	LANCIANO	(Ch)
8	EDILPINI S.r.l.	Via Nicola Mammarella	62	CHIETI	(Ch)
9	EDILTRACGHIA S.n.c.	Via Itala,	66	GUILMI	(Ch)
10	INNAURATO FRANCESCO	Via Mandrini	8	GESSOPALENA	(Ch)
11	LANCIANO SERVICE	Corso Bandiera	32	LANCIANO	(Ch)
12	MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l.	Via IV Novembre,	60	TORRICELLA SICURA	(Ch)
13	OVERCOM GROUP S.r.l.	Via Piomba,	37	PESCARA	(Pe)
14	PIEMME COSTRUZIONI di MUSA PINO	Via Frontano	54	MOZZAGROGNA	(Ch)
15	SCAMPOLI MASSIMILIANO	Via Quasimodo	1	CASALBORDINO	(Ch)
16	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO	Via Marclanise	131	LANCIANO	(Ch)
17	SO.GE.S. S.a.s.	Via Vittorio Veneto,	7	LANCIANO	(Ch)
18	TENAGLIA COSTRUZIONI OO.PP.	s.s. 84 Km. 64+500		CASOLI	(Ch)
19	TIME RIVESTIMENTI S.r.l.	Via Musone	20	PESCARA	(Pe)

- VISTO il verbale di gara del giorno 09/12/2013 (allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A") della commissione di gara formata da: Geom. Luigi Tarfori (Presidente) Geom. Domenico Di Martino (Componente) Geom. Vincenzo Stampone (Componente), Rag. Maria Teresa Carbonelli (Segretario verbalizzante) tutti dipendenti dell'A.S.L. 02 Lanciano-Vasto-Chieti e regolarmente nominata con Disposizione Dirigenziale nr. 27/2013 del 05/12/2013 prot. nr. 73055113;





#### CONSIDERATO:

- Che con il citato verbale del 09/12/2013 relativo all'affidamento dei lavori di: *"Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti"* gli stessi sono stati provvisoriamente aggiudicati alla ditta Edil Colori S.r.l. con sede legale in Castel Frentano (Ch) alla Via T. Patini, 106, per l'importo complessivo netto di €. 56.491,18 corrispondente ad un ribasso percentuale del 27,174% compreso €. 1.068,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

#### RILEVATO ALTRESI':

- Che con nota prot. nr. **73915U13** del 10/12/2013, al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva e quindi alla conseguente stipula del contratto, sono stati effettuati i relative verifiche di legge al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto per la ditta risultata prima in graduatoria;
- Che con nota prot. nr. **75747U13** del 19/12/2013, ai sensi dell'art. 140 commi 1 e 2, del D.to L.vo nr. 163/2006 e s.m.i., sono stati effettuati i relative verifiche di legge al fine di procedere all'operatore economico giunto secondo in graduatoria;
- Che tutte le verifiche hanno dato esito positivo per cui si può procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

#### RITENUTO:

- Di prendere atto della procedura negoziata attivata dall'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni per l'affidamento degli interventi in parola, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.to L.vo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.
- Di approvare il verbale di gara del giorno 09/12/2013 relativamente all'affidamento dei lavori di: *"Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti"* (Allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A");
- Di affidare gli interventi di: *"Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti"* alla ditta Edil Colori S.r.l. con sede in Castel Frentano (Ch) in Via T. Patini, 106, per l'importo complessivo netto di €. 56.491,18 corrispondente ad un ribasso percentuale del 27,174% compreso €. 1.068,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Di prendere atto che l'operatore economico risultato al secondo posto della graduatoria, risulta essere la ditta SO.GE.S. S.a.s. con sede legale in Lanciano (Ch), alla Via Vittorio Vento, 7, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 26,786%;
- Di dare mandato all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni di procedere all'attuazione di tutte le restanti incombenze per l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- VISTI gli art. 56, 57 e 122 del D.to L.vo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

### SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

Per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo;

1. Di prendere atto della procedura negoziata attivata dall'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni per l'affidamento degli interventi in parola, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.to L.vo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.



2. Di approvare il verbale di gara del giorno 09/12/2013 relativamente all'affidamento dei lavori di: "Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" (Allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A").
3. Di affidare gli interventi di: "Interventi di manutenzione con opere di tinteggiature nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nell'U.O. di Chirurgia da adibire in via provvisoria a U.T.I.C. e Cardiologia nel Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" alla ditta Edil Colori S.r.l. con sede in Castel Frentano (Ch) in Via T. Patini, 106, per l'importo complessivo netto di €. 56.491,18 corrispondente ad un ribasso percentuale del 27,174% compreso €. 1.068,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
4. Di prendere atto che l'operatore economico risultato al secondo posto della graduatoria, risulta essere la ditta SO.GE.S. S.a.s. con sede legale in Lanciano (Ch), alla Via Vittorio Vento, 7, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 26,786%.
5. Di dare mandato all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, nella figura del responsabile Unico del Procedimento, alle successive fasi programmatiche per l'esecuzione degli interventi di che trattasi, volte alla eliminazione di ogni impedimento che potesse ostacolare l'esecuzione dei lavori di che trattasi.
6. Di richiedere alla ditta affidataria la garanzia fideiussoria per una somma di €. 19.403,60 pari al 34,348% dell'importo affidato.
7. Di stipulare con la ditta aggiudicataria regolare contratto di appalto.
8. Di dare atto la spesa del progetto di €. 100.000,00 è stata prenotata al sottoconto nr. 02.02.01, Fabbricati Disponibili interventi di manutenzione straordinaria Presidio Ospedaliero di Lanciano nel bilancio di previsione anno 2013 giusta deliberazione del D.G. nr. 1426 del 08/10/2013.
9. Di trasmettere copia della presente determina altresì alla U.O.C. Affari generali e Legali affinché provveda alla sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL, ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18/06/2009 n. 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale, giusta deliberazione nr. 396 del 21/04/2011, disponendo altresì la pubblicazione del presente provvedimento nella "Sezione Amministrativa" di questa Azienda in attuazione al D.lgs 14/03/2013 n. 33 e ss.mm.ii.
10. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Bilancio e Ragioneria, all'U.O.C. Sistemi Direzionali, alla Direzione Medica Ospedaliera di Lanciano.

La presente proposta di deliberazione consta di n. **8** (otto) pagine e di n. **1** (uno) allegati.

L'Istruttore  
(Geom. Vincenzo STAMPONE)

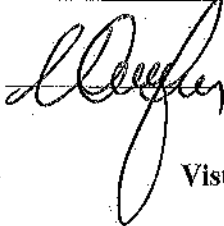
Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Vincenzo STAMPONE)

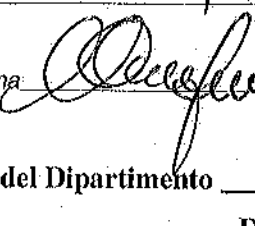
Il Direttore/Responsabile dell'U.O. che  
attesta la legittimità e la regolarità dell'atto  
(Ing. Filippo MANCI)

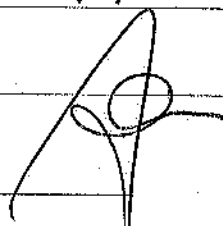
Data 15.01.2014

Data 15.01.2014

Data 15.01.14

Firma 

Firma 

Firma 

Visto: Il Direttore del Dipartimento \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_



### CONTROLLO DI BUDGET

Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto trova sufficiente capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. n. .... del bilancio (*anno*)

Il Direttore/Responsabile U.O. \_\_\_\_\_

*Firma* \_\_\_\_\_

### RISCONTRO CONTABILE

Si attesta l'esecuzione del riscontro di regolarità contabile e di verifica e/o effettuazione delle scritture contabili anche ai fini della liquidazione e del pagamento.

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Reg. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Il Direttore e/o Responsabile U.O.

\_\_\_\_\_



Della sujestesa deliberazione viene iniziata  
la pubblicazione il giorno

**5 GEN. 2014** con prot. n. **2362**

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa  
per 15 giorni consecutivi ai sensi della  
L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La sujestesa deliberazione diverrà  
esecutiva a far data dal decimo  
giorno successivo alla  
pubblicazione.

La sujestesa deliberazione è stata  
dichiarata "immediatamente  
eseguibile".

Il Funzionario preposto

**A.S.L. 02 Lanciano-Vasto-Chieti**

UNITA' OPERATIVA COMPLESSA INVESTIMENTI,  
PATRIMONIO E MANUTENZIONI

E-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it)

Via Silvio Spaventa, 37  
66034 LANCIANO (Ch)



**ALLEGATI**

a),

*alla Delibera*

*nr.* \_\_\_\_\_

*del* \_\_\_\_\_

Il Direttore dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

(Ing. Filippo MANCI)

Regione ABRUZZO

AZIENDA U.S.L. 02 LANCIANO-VASTO-CHIETI

Struttura Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

\*\*\*

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE CON OPERE DI  
TINTEGGIATURA NELL'U.O. DI MEDICINA-GERIATRIA E NEI LOCALI  
EX CHIRURGIA DA ADIBIRE IN VIA PROVVISORIA A U.O. DI  
U.T.I.G. E CARDIOLOGIA NEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO  
"F. Renzetti"

C.U.P. n. H49G13000400002 - C.I.G. 5374060E97

\*\*\*

Procedura di Gara

Lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 56, 57 e 122 del  
D.to L.vo n. 163 del 12/04/2006 e successive modifiche ed integrazioni  
con il sistema del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari

\*\*\*

VERBALE DI GARA DEL GIORNO 09 DICEMBRE 2013

\*\*\*

L'anno duemilatredici (2013) il giorno nove (09) del mese di dicembre, presso  
la sede della struttura complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni  
dell'Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto-Chieti alla Via Silvio  
Spaventa, 37 a Lanciano, si è riunita la speciale commissione di gara,  
regolarmente nominata con Disposizione nr. 27/2013 del 05/12/2013 prot. nr.  
73055/CH e composta dai signori:

- Geom. Luigi IARLORI - Collaboratore Tecnico -Presidente

- Geom. Domenico DI MARTINO - Assistente Tecnico - Componente;

- Geom. Vincenzo STAMPONE - Assistente Tecnico - Componente

- Rag. Maria Teresa CARBONELLI - Segretario verbalizzante

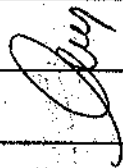
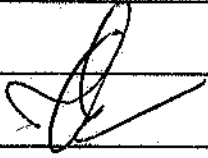
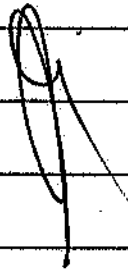
**PREMESSO:**

Che con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1426 del 08 ottobre 2013, immediatamente esecutiva è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di: "Interventi di manutenzione con opere di tinteggiatura nell'U.O. di Medicina-Geriatria e nei locali ex Chirurgia da adibire in via provvisoria ad U.T.I.C. e Cardiologia nel presidio ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" per l'importo complessivo di €. 100.000,00 di cui €. 77.172,04 per lavori a base di appalto ed €. 22.827,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con il medesimo provvedimento nr. 1426/2013, al fine di accelerare le procedure di esecuzione, la riparazione e la tinteggiatura dei locali da adibire in via provvisoria ad U.T.I.C. e Cardiologia di che trattasi, si è ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 56 e 57 e art. 122 comma 7 del D.to L.vo n. 163/2006 e s.m.i.;

Che l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni con nota prot. n. 63587U13/CH del 16/10/2013 ha trasmesso una lettera d'invito alla procedura negoziata a n. 31 (trentuno) ditte specializzate nel settore edilizia ed impiantistica seguito elencate:

1. ARGENTINO ORAZIO - Via Madonna delle Grazie, - ORTONA (Ch).
2. CARAVAGGIO NICOLA S.r.l. - Via Iconicella 236 - LANCIANO (Ch).
3. Costruzioni Generali Cerretano S.r.l. - Via Ortonese, 60/b - ORSOGNA (Ch);
4. CORTE LUCIANO - Contrada Cavezza - MOZZAGROGNA (Ch);

- |   |   |
|---|---|
| 5. C.R.C. S.r.l. - Contrada San Giorgio, 4 - TREGLIO (Ch);                      |   |
| 6. D'ALICARNASSO ANTONIO - Contrada San Giorgio, 97 - TREGLIO (Ch);             |   |
| 7. DE CINQUE NICOLA - Via R. Caporal, - LANCIANO (Ch);                          |   |
| 8. DIMENSIONE 4 - Via S. e B. Spaventa, 51 - ALTINO (Ch);                       |   |
| 9. EDIFICABILE - Via Termini, 1/a - VASTO (Ch);                                 |   |
| 10. EDILCICCHINI S.r.l. - Via IV Novembre, 13 - ROCCASCALEGNA (Ch);             |   |
| 11. EDIL COLORI - Via T. Patini, 106 - CASTEL FRENTANO (Ch);                    |   |
| 12. EDIL DECOR S.r.l. - Via Santa Liberata, 149 - LANCIANO (Ch);                |   |
| 13. EDIL PINI S.r.l. - Via Nicola Mammarella, 62 - CHIETI (Ch);                 |   |
| 14. EDILTRACCHIA S.r.l. - Via Roma, 36 - GUILMI (Ch);                           |   |
| 15. EURORESTAURI S.r.l. - Contrada Scosse, - BOMBA (Ch);                        |  |
| 16. EUROSISTEM - Via U. Cipollone, - LANCIANO (Ch);                             |   |
| 17. FRENTANA S.r.l. - C.da Sant'Amato, - LANCIANO (Ch);                         |   |
| 18. GALLUCCI GIUSEPPE - C.da San Basile, 45 - ORSOGNA (Ch);                     |   |
| 19. INNAURATO FRANCESCO - Via Mandrini, 8, - GESSOPALENA (Ch);                  |  |
| 20. LANCIANO SERVICE - Corso Bandiera, 32 - LANCIANO (Ch);                      |   |
| 21. MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l. - Via IV Novembre, 60 - TORRICELA SICURA (Te); |   |
| 22. MEDIA EDIL - Via Tobruk, 9 - VASTO (Ch);                                    |   |
| 23. MONDO COLOR - Via Limiti di Sopra, - PALOMBARO (Ch);                        |   |
| 24. OVERCOM GROUP S.r.l. - Via Piomba, 37 - PESCARA;                            |  |
| 25. PIEMME COSTRUZIONI di Pino Musa - Via Frentano, 54 - MOZZAGROGNA (Ch);      |   |



26. SCAMPOLI MASSIMILIANO - Via Quasimodo, 1 - CASALBORDINO

(Ch);

27. SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO - Via Marcianise, 131 - LANCIANO

(Ch);

28. S.C. RESTAURI s.R.L. - Via S. Gabriele - SAN SALVO (Ch);

29. SO.GE.S. S.a.s. - Via Vittorio Veneto, 7- LANCIANO (Ch);

30. TENAGLIA COSTRUZIONI S.r.l. - s.s. 84 Km. 54+500 - CASOLI (Ch);

31. TIME RIVESTIMENTI - Via Musone, - PESCARA;

Che entro le ore 13.00 del giorno 28/11/2013, termine ultimo per la

presentazione delle offerte, come espressamente indicato nella lettera

d'invito risultano pervenuti n. 19 (diciannove) plichi da parte delle

sottoelencate ditte:

1. COSTRUZIONI GENERALI CERRETANO S.r.l. - Via Ortonese, 60/b -

ORSOGNA (Ch);

2. SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO - Via Marcianise, 131 - LANCIANO

(Ch);

3. TENAGLIA COSTRUZIONI S.r.l. - s.s. 84 Km. 54+500 - CASOLI (Ch);

4. SCAMPOLI MASSIMILIANO - Via Quasimodo, 1 - CASALBORDINO (Ch);

5. EDIFICABILE - Via Termini, 1/a - VASTO (Ch);

6. TIME RIVESTIMENTI - Via Musone, - PESCARA;

7. EDILCICCHINI S.r.l. - Via IV Novembre, 13 - ROCCASCALEGNA (Ch);

8. EDILTRACCHIA S.r.l. - Via Roma, 36 - GUILMI (Ch);

9. INNAURATO FRANCESCO - Via Mandrini, 8, - GESSOPALENA (Ch);

10. D'ALICARNASSO ANTONIO - Contrada San Giorgio, 97 - TREGLIO

(Ch);

11. EDIL DECOR S.r.l. - Via Santa Liberata, 149 - LANCIANO (Ch);

12. MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l. - Via IV Novembre, 60 - TORRICELA  
SICURA (Te);

13. SO.GE.S. S.a.s. - Via Vittorio Veneto, 7 - LANCIANO (Ch);

14. LANCIANO SERVICE - Corso Bandiera, 32 - LANCIANO (Ch);

15. PIEMME COSTRUZIONI di Pino Musa - Via Frentano, 54 -  
MOZZAGROGNA (Ch);

16. OVERCOM GROUP S.r.l. - Via Piomba, 37 - PESCARA;

17. EDIL COLORI - Via T. Patini, 106 - CASTEL FRENTANO (Ch);

18. EDIL PINI S.r.l. - Via Nicola Mammarella, 62 - CHIETI (Ch);

19. DE CINQUE NICOLA - Via R. Caporal. - LANCIANO (Ch);

Che alle ore 10,00 di oggi 25/07/2013, il presidente della commissione di  
gara, Geom. Luigi IARLORI, assistito dal segretario verbalizzante Rag.  
Carbonelli Maria Teresa, ed alla presenza degli altri componenti la  
commissione, dichiara aperta la seduta.

Alla seduta è presente il signor EVANGELISTA VITO legale rappresentante  
della ditta Edificabile S.r.l. che ha partecipato alla procedura negoziata di che  
trattasi.

Quindi provvede a numerare le offerte pervenute a mano ed a mezzo del  
servizio postale entro le ore 13,00 del giorno 28/11/2013, e dopo aver  
ricordato l'oggetto e le modalità di gara, procede alla verifica dei plichi  
pervenuti entro i termini stabiliti, nella firma del lembi di chiusura,  
esaminando unitamente alla commissione, la documentazione richiesta, in modo

da rilevare la regolarità e la conseguente ammissione alle fasi successive di gara.

1. COSTRUZIONI GENERALI CERRETANO S.r.l. - Via Ortonese, 60/b - ORSOGNA (Ch) - AMMESSA.

2. SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO - Via Marclanise, 131 - LANCIANO (Ch) - AMMESSA.

3. TENAGLIA COSTRUZIONI S.r.l. - s.s. 84 Km. 54+500 - CASOLI (Ch) - AMMESSA.

4. SCAMPOLI MASSIMILIANO - Via Quasimodo, 1 - CASALBORDINO (Ch);

5. EDIFICABILE - Via Termini, 1/a - VASTO (Ch) - AMMESSA.

6. TIME RIVESTIMENTI - Via Musone, - PESCARA - AMMESSA.

7. EDILCICCHINI S.r.l. - Via IV Novembre, 13 - ROCCASCALEGNA (Ch) - AMMESSA.

8. EDILTRACCHIA S.r.l. - Via Roma, 36 - GUTLMI (Ch) - AMMESSA.

9. INNAURATO FRANCESCO - Via Mandrini, 8, - GESSOPALENA (Ch) - AMMESSA.

10. D'ALICARNASSO ANTONIO - Contrada San Giorgio, 97 - TREGLIO (Ch) - ESCLUSA - Nella documentazione manca copia del Documento d'Identità per cui l'autocertificazione non può essere ritenuta valida ai sensi degli artt. 38 e 47 comma 1 del D.P.R. nr. 445/2000.

11. EDIL DECOR S.r.l. - Via Santa Liberata, 149 - LANCIANO (Ch) - ESCLUSA poiché la busta dell'offerta economica è stata presentata a parte e non è inclusa nella busta contenente tutti i documenti, Pertanto la busta economica trovasi all'esterno del plico punto 5 lettera b.2 della lettera d'invito.

12. MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l. - Via IV Novembre, 60 - TORRICELA

SICURA (Te) - AMMESSA

13. SO.GE.S. S.a.s. - Via Vittorio Veneto, 7 - LANCIANO (Ch);

14. LANCIANO SERVICE - Corso Bandiera, 32 - LANCIANO (Ch) -

ESCLUSA - L'operatore economico avendo presentato una cauzione a mezzo di

assegno circolare NON TRASFERIBILE, nella documentazione non è presente

una dichiarazione di impegno rilasciata da istituto autorizzato a rilasciare

garanzia fidejussoria. In caso di aggiudicazione pertanto l'offerta viene esclusa

ai sensi del punto 5 lettera b.4 della lettera d'invito.

15. PIEMME COSTRUZIONI di Pino Musa - Via Frentano, 54 -

MOZZAGROGNA (Ch) - AMMESSA

16. OVERCOM GROUP S.r.l. - Via Piomba, 37 - PESCARA - AMMESSA

17. EDIL COLORI - Via T. Patini, 106 - CASTEL FRENTANO (Ch) -

AMMESSA

18. EDIL PINI S.r.l. - Via Nicola Mammarella, 62 - CHIETI (Ch) - AMMESSA

19. DE CINQUE NICOLA - Via R. Caporai, - LANCIANO (Ch) - AMMESSA

A questo punto il presidente della commissione di gara, assistito dal segretario

verbalizzante, alla presenza continua dei componenti la commissione, procede

al vaglio delle offerte ammesse:

1. COSTRUZIONI GENERALI CERRETANO S.r.l. - Via Ortonese, 60/b -

ORSOGNA (Ch) - Ribasso offerto del 23,434% Importo offerto di €.

58.269,18.

2. SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO - Via Marciatise, 131 - LANCIANO

(Ch) - Ribasso offerto del 28,033% Importo offerto di €. 54.769,26.

3. TENAGLIA COSTRUZIONI S.r.l. - ss. 84 Km. 54+500 - CASOLI (Ch) -

Ribasso offerto del 21,791% importo offerto di €. 58.683,99

4. SCAMPOLI MASSIMILIANO - Via Quasimodo, 1 - CASALBORDINO (Ch)

- Ribasso offerto del 28,047% importo offerto di €. 54.758,78

5. EDIFICABILE - Via Termini, 1/a - VASTO (Ch) - - Ribasso offerto del

47,084% importo offerto di €. 40.270,59

6. TIME RIVESTIMENTI - Via Musone - PESCARA - - Ribasso offerto del

26,606% importo offerto di €. 55.855,48

7. EDILCICCHINI S.r.l. - Via IV Novembre, 13 - ROCCASCALEGNA (Ch) - -

Ribasso offerto del 25,602% importo offerto di €. 56.619,39

8. EDILTRACCHIA S.r.l. - Via Roma, 36 - GUILMI (Ch) - - Ribasso offerto del

27,777% importo offerto di €. 55.673,40

9. INNAURATO FRANCESCO - Via Mandrini, 8, - GESSOPALENA (Ch) - -

Ribasso offerto del 28,100% importo offerto di €. 54.712,96

12. MANDOLESE COSTRUZIONI S.r.l. - Via IV Novembre, 60 - TORRICELA

SICURA (Te) - - Ribasso offerto del 22,058% importo offerto di €.

59.316,41

13. SO.GE.S. S.a.s. - Via Vittorio Veneto, 7 - LANCIANO (Ch) - Ribasso

offerto del 26,786% importo offerto di €. 56.501,04

15. PIEMME COSTRUZIONI di Pino Musa - Via Frentano, 54 -

MOZZAGROGNA (Ch) - - Ribasso offerto del 26,100% importo offerto di €.

56.253,43

16. OVERCOM GROUP S.r.l. - Via Piomba, 37 - PESCARA - - Ribasso offerto

del 21,760% importo offerto di €. 59.547,03

17. EDIL COLORI - Via T. Patini, 106 - CASTEL FRENTANO (Ch) - - Ribasso

offerto del 27,174% importo offerto di €. 55.422,41

18. EDIL PINI S.r.l. - Via Nicola Mammarella, 62 - CHIETI (Ch) - Ribasso

offerto del 25,400% importo offerto di €. 56.774,13

19. DE CINQUE NICOLA - Via R. Caporai, - LANCIANO (Ch) - - Ribasso

offerto del 24,324% importo offerto di €. 57.591,87.

Che di seguito la Commissione di Gara procede ad effettuare il taglio delle ali

del numero del 10% delle offerte più alte e delle offerte più basse

arrotondate all'unità superiore quindi saranno tagliate le due offerte più alte e

le due offerte più basse e precisamente:

Offerte più basse:

16. OVERCOM GROUP S.r.l. - Via Piomba, 37 - PESCARA - - Ribasso offerto

del 21,760% importo offerto di €. 59.547,03

3. TENAGLIA COSTRUZIONI S.r.l. - s.s. 84 Km. 54+500 - CASOLI (Ch) -

Ribasso offerto del 21,791% importo offerto di €. 58.683,99

Offerte più alte:

5. EDIFICABILE - Via Termini, 1/a - VASTO (Ch) - - Ribasso offerto del

47,084% importo offerto di €. 40.270,59

9. INNAURATO FRANCESCO - Via Mandrini, 8. - GESSOPALENA (Ch) - -

Ribasso offerto del 28,100% importo offerto di €. 54.712,96

Quindi successivamente si procede al calcolo della media delle 12 (dodici)

offerte rimaste in gara che di seguito viene così descritto:

Elenco ribasso:

22,058+23,434+24,324+25,400+25,602+26,100+26,606+26,786+27,174

+27,777+28,033+28,047 = 311,341%

Calcolo della Media aritmetica dei ribassi ammessi:

$$311.341/12 = 25.945\% - \text{Media aritmetica}$$

Quindi si procede al calcolo degli scarti della media aritmetica

1. Mandolese Costruzioni S.r.l.  $\blacklozenge$   $22.058 - 25.945 = -3.887$

2. C.G.C. S.r.l.  $\blacklozenge$   $23.434 - 25.945 = -2.511$

3. De Cinque Nicola  $\blacklozenge$   $24.324 - 25.945 = -1.621$

4. Edilpini S.r.l.  $\blacklozenge$   $25.400 - 25.945 = -0.545$

5. Edilcicchini S.r.l.  $\blacklozenge$   $25.602 - 25.945 = -0.343$

6. Piemme di Pino Musa  $\blacklozenge$   $26.100 - 25.945 = 0.155$

7. TIME Rivestimenti  $\blacklozenge$   $26.606 - 25.945 = 0.661$

8. SO.GE.S. S.a.s.  $\blacklozenge$   $26.786 - 25.945 = 0.841$

9. EDIL COLORI  $\blacklozenge$   $27.174 - 25.945 = 1.229$

10. EDIL TRACCHIA S.n.c.  $\blacklozenge$   $27.777 - 25.945 = 1.832$

11. Sciascio Consiglio Domenico  $\blacklozenge$   $28.033 - 25.945 = 2.088$

12. Scampoli Massimiliano  $\blacklozenge$   $28.047 - 25.945 = 2.102$

Quindi si prende atto delle offerte con scarto positive:

1. Piemme di Pino Musa  $\blacklozenge$   $26.100 - 25.945 = 0.155$

2. TIME Rivestimenti  $\blacklozenge$   $26.606 - 25.945 = 0.661$

3. SO.GE.S. S.a.s.  $\blacklozenge$   $26.786 - 25.945 = 0.841$

4. EDIL COLORI  $\blacklozenge$   $27.174 - 25.945 = 1.229$

5. EDIL TRACCHIA S.n.c.  $\blacklozenge$   $27.777 - 25.945 = 1.832$

6. Sciascio Consiglio Domenico  $\blacklozenge$   $28.033 - 25.945 = 2.088$

7. Scampoli Massimiliano  $\blacklozenge$   $28.047 - 25.945 = 2.102$

Successivamente si procede al calcolo della somma degli scarti

$$0.155 + 0.661 + 0.841 + 1.229 + 1.832 + 2.088 + 2.102 = 8.908$$

to

Calcolo dello scarto quadratico medio

$$8,908/7 = 1,273$$

Quindi la soglia di anomalia sarà uguale a:

$$25,945\% + 1,273\% = 27,218\% \text{ (ventisette virgola duecentodiciotto)}$$

Successivamente si procede ad escludere le offerte superiori alla soglia di anomalia:

1. EDIL TRACCHIA S.n.c. ♦ 27,777
2. Sciascio Consiglio Domenico ♦ 28,033
3. Scampoli Massimiliano ♦ 28,047

Quindi si procede alla redazione della graduatoria di tutte le offerte inferiori alla soglia di anomalia:

1° - EDIL COLORI - Via T. Patini, 106 - CASTEL FRENTANO (Ch) - - Ribasso offerto del 27,174%

2° - SOGE.S. S.a.s. - Via Vittorio Veneto, 7 - LANCIANO (Ch) - Ribasso offerto del 26,786%

3° - TIME RIVESTIMENTI - Via Musone, - PESCARA - - Ribasso offerto del 26,606%

4° - PIEMME COSTRUZIONI di Pino. Musa - Via Frentano, 54 - MOZZAGROGNA (Ch) - - Ribasso offerto del 26,100%

5° - EDILCICCHINI S.r.l. - Via IV Novembre, 13 - ROCCASCALEGNA (Ch) - - Ribasso offerto del 25,602%

La commissione di gara, e quindi rileva che dalle offerte ammesse, quella vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante e quindi che si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia risulta essere quella presentata dalla ditta Edil Colori con sede legale in Castel Frentano (Ch) in Via T. Patini, 106



che si è resa disponibile alla esecuzione degli interventi di: "INTERVENTI DI  
MANUTENZIONE CON OPERE DI TINTEGGIATURA NELL'U.O. DI  
MEDICINA-GERIATRIA E NEI LOCALI E CHIRURGIA DA ADIBIRE IN VIA  
PROVVISORIA A U.O. DI UTIC E CARDIOLOGIA NEL PRESIDIO  
OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. Renzetti" per un ribasso percentuale del  
27,174% sull'importo posto a base l gara, corrispondente ad un importo  
complessivo netto di €. 55.422,41 (diconsl euro

cinquantacinquemilaquattrocentoventidue/41). è risultata prima in graduatoria e  
pertanto aggiudica provvisoriamente i lavori di: "INTERVENTI DI  
MANUTENZIONE CON OPERE DI TINTEGGIATURA NELL'U.O. DI  
MEDICINA-GERIATRIA E NEI LOCALI E CHIRURGIA DA ADIBIRE IN VIA  
PROVVISORIA A U.O. DI UTIC E CARDIOLOGIA NEL PRESIDIO  
OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. Renzetti" alla medesima ditta Edil Colori  
con sede in Castel Frentano (Ch) alla Via T. Patini, 106 per l'importo  
complessivo netto di €. 56.491,18 (diconsl euro

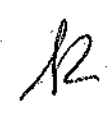
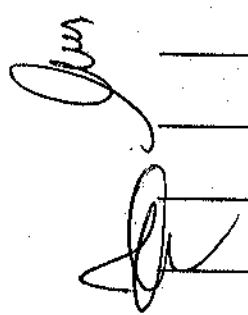
cinquantaseimilaquattrocentonovantuno/18), corrispondente ad un ribasso offerto  
del 27,174%, di cui €. 1.068,77 per oneri della sicurezza non soggetti a  
ribasso d'asta.

Il Presidente della commissione di gara, Geom. Luciano Primavera, dichiara  
chiusa la seduta di gara alle ore 13,20 del giorno 09 dicembre 2013.

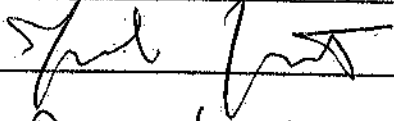
Al presente verbale si allega:

- Copia della Lettera d'invito
- Copia offerta 1° in graduatoria
- Copia controllo ditte

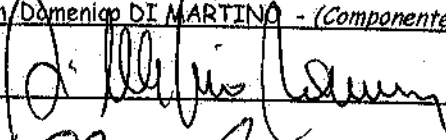
Letto, confermato e sottoscritto.



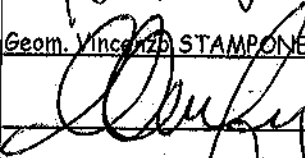
Geom. Luigi IARLORI - (Presidente)



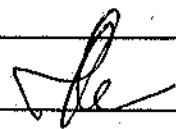
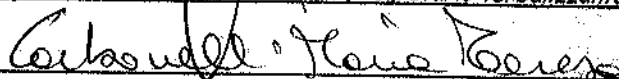
Geom. Domenico DI MARTINO - (Componente)



Geom. Vincenzo STAMPONE - (Componente)



Rag. Maria Teresa CARBONELLI (segretario verbalizzante)





## Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto-Chieti

Regione Abruzzo

Via Martiri Lancianesi, 17-19 - 66100 - CHIETI - Tel. +390 872 7061 Fax: +390 872 706738  
U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni - Via Silvio Spaventa, 37 - 66034 LANCIANO  
<http://www.asl2abruzzo.it> e-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it)

Prot. n. 63587U13 del 16.10.2013 Spett.

Raccomandata con A.R.

Anticipata via e-mail: -SI -NO

Anticipata via telefax: -SI -NO

Oggetto:

### LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari,  
ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, decreto legislativo n. 163 del 2006

**Lavori di: INTERVENTI DI MANUTENZIONE CON OPERE DI TINTEGGIATURA  
NELL'U.O. DI MEDICINA-GERIATRIA E NEI LOCALI EX CHIRURGIA DA ADIBIRE IN  
VIA PROVVISORIA ALL'U.O. DI U.T.I.C. E CARDIOLOGIA DEL PRESIDIO  
OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. Renzetti"**

CUP: H49G13000400002

CIG: 5374060E97

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI

INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 37, comma 12, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

### PREMESSE

#### INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO - NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI

1.1. Provvedimento di indizione (articolo 55, commi 1 e 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006):

procedura indetta con deliberazione n. 1426 in data 08 ottobre 2013.

1.2. Validazione (articolo 55, commi 1 e 3, del d.P.R. n. 207 del 2010):

progetto posto a base di gara validato dal Responsabile del procedimento con verbale in data 30 settembre 2013;

2. Tipo di appalto:

sola esecuzione dei lavori, articolo 53, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006.

**3. Luogo di esecuzione:**

PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO - U.O. DI MEDICINA E LOCALI EX CHIRURGIA

**4. Breve descrizione dell'intervento:**

Trattasi di scomposizione e rifacimenti di pavimentazione interna da realizzarsi in gomma sia nel Reparto di Chirurgia (Piano Sesto) che nel Servizio di Riabilitazione (Piano Primo) del P.O. di Ortona.

**5. Ammissibilità di varianti:** sì  no

**6. Quantitativo o entità dell'appalto (in euro, IVA esclusa)**

**6.1. Importo dell'appalto: € 77.172,04, di cui**

1) € 76.103,27, lavori veri e propri (soggetto a ribasso);

2) € 1.068,77, oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetto a ribasso).

**6.2. Categoria/e di cui all'allegato A al d.P.R. n. 207 del 2010:**

Categoria OG1 (ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione)

(categorie analoghe, ai fini della qualificazione ex art. 90 del d.P.R. n. 207 del 2010: OS7

Lavori per i quali è obbligatoria la qualificazione, anche ai sensi del solo art. 90 del d.P.R. n. 207 del 2010;

all'interno dell'appalto sono previste le seguenti lavorazioni:

**6.3. Altri elementi di natura economica:** all'interno dei lavori veri e propri di cui al Capo 6.1, numero 1), ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 3-bis e 87, comma 4, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo n. 81 del 2008, sono stimate le seguenti componenti di costo, compresi nell'importo soggetto a ribasso:

1) costo del lavoro, quale incidenza percentuale nella misura del 25,274% (ventisette virgola ottantadue per cento), pari a euro 19.504,32;

2) oneri di sicurezza aziendali, diversi da quelli per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al Capo 6.1, numero 2), quale incidenza percentuale nella misura del 0,4%, pari a euro 308,69.

**7. Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Giorni: 120 – CENTOVENTI (dal verbale di consegna)

**8. Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:**

A misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi quarto e quinto, decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010.

**9. Criterio di affidamento**

**9.1. Offerta del prezzo più basso espresso mediante:**

con offerta di prezzi unitari sulla apposita lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori di cui all'articolo 119 del d.P.R. n. 207 del 2010 (nel seguito «lista»), ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

**9.2. Modalità di applicazione del ribasso. Il ribasso offerto:**

1) si applica integralmente all'importo dei lavori di cui al Capo 6.1, numero 1);

2) non si applica agli oneri per la sicurezza di cui al Capo 6.1, numero 2), ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 3-ter e 87, comma 4, primo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 26, comma 5, del decreto legislativo n. 81 del 2008.

**10. Subappalto**

La Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che questi siano P.M.I.

**PARTE PRIMA  
PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

**1. Modalità di presentazione dell'offerta:**

- a) il plico di invio contenente la documentazione di cui ai successivi Capì 2, 2.1 e 2.2, nonché la busta dell'offerta di cui al successivo Capo 3, deve pervenire, entro il termine perentorio del

Giorno: Giovedì Data: 28/11/2013 Ora: 13,00

al seguente indirizzo:

Ente	ASL 02 LANCIANO-VASTO-CHIETI		Ufficio	U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI	
Via/piazza	VIA SILVIO SPAVENTA,		num:	37	
CAP	66034	Località	LANCIANO	Provincia	CH

- b) il plico deve pervenire all'indirizzo di cui alla lettera a), con una delle seguenti modalità:
- b.1) a mezzo raccomandata del servizio postale universale ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
  - b.2) mediante operatore (agenzia di recapito o corriere) munito di licenza individuale o di autorizzazione ai sensi rispettivamente degli articoli 5 e 6 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
  - b.3) nella forma di autoprestazione ai sensi dell'articolo 8 decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
  - b.4) direttamente senza le formalità di cui ai precedenti punti b.1), b.2) o b.3);
- c) la consegna all'indirizzo di cui alla lettera a) con una delle modalità di cui alla lettera b), deve avvenire nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00; in tal caso fanno fede la data e l'ora di presentazione apposte sul plico a cura dell'addetto alla ricezione;
- d) In ogni caso il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all' intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima, nonché, in via cautelativa, si raccomanda l'apposizione della dicitura: «Documenti di gara: NON APRIRE»;
- f) il plico dev'essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo o altra modalità di chiusura ermetica idonea ad assicurare l'integrità del plico e ad impedirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dal concorrente e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione;
- g) la busta interna dell'offerta economica deve essere chiusa, deve altresì essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con le medesime modalità previste per il plico di invio alla precedente lettera f).

**2. Contenuto del plico esterno alla busta dell'offerta - Documentazione:**

- a) dichiarazioni relative alle condizioni di ammissione con la quale l'offerente dichiara:
- a.1) la propria situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui al successivo Capo 2.1;
  - a.2) il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica di cui al successivo Capo 2.2;
  - a.3) il proprio "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.lgs. n. 163 del 2006;
- b) cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 75 del decreto legislativo n. 163 del 2006, per un importo non inferiore a **euro 1.543,45** (pari al 2% dell'importo a base di gara) costituita, a scelta dell'offerente, da:
- b.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
  - b.2) fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la

clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte se la cauzione è prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fidejussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

- c) Impegno di un fidelussore, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, a rilasciare la garanzia fidelussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006, se l'offerente risulta aggiudicatario; tale impegno:
- c.1) deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo se la cauzione provvisoria è prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.1);
  - c.2) si intende assolto e soddisfatto se la cauzione è prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004; in caso contrario deve essere riportato espressamente all'interno della fidejussione o in appendice alla stessa;
- d) **limitatamente** ai concorrenti la cui offerta è sottoscritta da un procuratore o institore: scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile; l'assenza di tale documentazione non è causa di esclusione se è presentata a corredo dell'offerta collocata nella busta interna, ai sensi del successivo Capo 3, lettera a);
- e) **limitatamente** ai concorrenti che ricorrono al subappalto: fermo restando il divieto di subappalto della categoria prevalente nella misura superiore al 20% (venti per cento), una dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale il concorrente indica;
- f) **limitatamente** ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006:
- f.1) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione dell'operatore economico designato quale mandatarlo o capogruppo, della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i medesimi contenuti;
  - f.2) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato all'operatore economico designato esplicitamente quale mandatarlo o capogruppo, corredato dall'indicazione della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006; l'impegno alla costituzione può essere omesso se viene presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3, lettera f), punto f.2);
  - f.3) in ogni caso, per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi: dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e al possesso dei requisiti di ordine speciale di cui rispettivamente ai successivi Capi 2.1 e 2.2, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;
- g) **limitatamente** ai consorzi stabili, nonché ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:
- g.1) ai sensi rispettivamente dell'articolo 36, comma 5, primo periodo, e dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, devono indicare se intendano eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorzio o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;
  - g.2) il consorzio o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre ai sensi del

- punto g.1) devono possedere i requisiti di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e presentare le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1;
- h) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvallamento:** dichiarazioni e documentazione prescritta dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- i) dichiarazione, ai sensi dell'articolo 79, commi 5-bis e 5-quinquies, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e acceleratorio e la cui assenza non è causa di esclusione:
- i.1) il domicilio eletto per le comunicazioni;
  - i.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata o, se non disponibile, l'indirizzo di posta elettronica;
  - i.3) il numero di fax, corredato dall'autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni;
- j) non è dovuto alcun contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- k) dichiarazione e attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli atti come segue:
- k.1) dichiarazione, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - k.2) attestazione della Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito, con le modalità di cui al Capo 4.2, autonoma rispetto alla dichiarazione di cui al precedente punto k.1); l'assenza di tale attestazione non è causa di esclusione se il sopralluogo assistito è accertato d'ufficio e risulta agli atti della Stazione appaltante;
  - k.3) attestazione della Stazione appaltante di avvenuta presa visione del progetto, autonoma rispetto alla dichiarazione di cui al precedente punto k.1); l'assenza di tale attestazione non è causa di esclusione se la presa visione del progetto è accertata d'ufficio o il concorrente ha acquisito copia degli atti progettuali, se una di tali condizioni risulta agli atti della Stazione appaltante;
- l) **ai fini della acquisizione del DURC a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione:** modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, indicazione:
- l.1) del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
  - l.2) per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
  - l.3) per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;
  - l.4) per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- m) dichiarazione, ai sensi dell'articolo 119, comma 5, terzo periodo, del d.P.R. n. 207 del 2010, di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità sulla lista dei lavori e delle forniture utilizzata per l'offerta, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta stessa la quale, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006; l'assenza di tale dichiarazione non è causa di esclusione se è apposta a corredo della lista dell'offerta collocata nella busta interna, ai sensi del successivo Capo 3, lettera e).

**2.1. Situazione personale dell'offerente: (articoli 34, 38 e 39, del decreto legislativo n. 163 del 2006).**

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, attestanti le seguenti condizioni:

- 1) **requisiti di idoneità professionale** di cui all'articolo 39 del decreto legislativo n. 163 del 2006, costituiti dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
  - il titolare in caso di impresa individuale;
  - tutti i soci in caso di società in nome collettivo;

- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di altro tipo di società o consorzio;
- il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;
- il procuratore o l'istitutore, munito di potere di rappresentanza idoneo in relazione alla gara, se questi è il soggetto che ha sottoscritto l'offerta, ai sensi del Capo 2, lettera d);

2) **requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione** di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 2 della stessa norma, dichiarati come segue:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; oppure si trova in stato di ammissione al concordato preventivo ma, ai sensi dell'articolo 186-bis, commi sesto e settimo, del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, partecipa allegando:
  - una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del predetto R.D., che attesta la conformità al piano di concordato e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
  - la dichiarazione di altro operatore economico ausiliario in possesso di tutti i requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, che si impegna ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con le modalità di cui al precedente Capo 2, lettera h) e che si impegna altresì a subentrare all'impresa concorrente nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara o dopo la stipulazione del contratto, o non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto;
- b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per:
  - tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1);
  - i direttori tecnici di cui all'articolo 87 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- c) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale; oppure, se presenti, deve indicare tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per:
  - tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1);
  - i direttori tecnici di cui all'articolo 87 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- d) **limitatamente ai soggetti organizzati in forma societaria:** che nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito non è stata accertata in via definitiva la violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990, e in ogni caso di violazione del divieto di intestazione fiduciaria, che tale violazione è stata rimossa;
- e) che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che non ha commesso grave negligenza o mala fede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- g) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, comportanti omessi pagamenti per un importo superiore a quello di cui all'articolo 48-bis, comma 1, del d.P.R. n. 602 del 1973, relativamente a debiti certi, scaduti ed esigibili;
- h) che non vi sono iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici presso l'Osservatorio, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti; si ha per inefficace l'iscrizione se questa è stata rimossa o risale a più di un anno;



- l) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del DURC di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 266 del 2002;
- l) che il numero dei propri dipendenti, calcolato con le modalità di cui all'articolo 4 della legge n. 68 del 1999, tenuto conto delle esenzioni per il settore edile di cui all'articolo 5, comma 2, della stessa legge, modificato dall'articolo 1, comma 53, della legge n. 247 del 2007;
- l.1) è inferiore a 15;
- l.2) è compreso tra 15 e 35 e non sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
- l.3) è compreso tra 15 e 35 e sono state effettuate assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 oppure è superiore a 35 ed è in regola con le citate norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti diversamente abili, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999;
- m) che non è stata irrogata la sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), e che non sono stati adottati provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- n) che non risulta iscritta nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA; si ha per inefficace l'iscrizione se questa è stata cancellata o risale a più di un anno;
- o) che non ricorrono le seguenti condizioni: pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge n. 152 del 1991, convertito dalla legge n. 203 del 1991 (in quanto commessi avvalendosi delle condizioni previste dall'articolo 416-bis del codice penale o al fine di agevolare l'attività delle associazioni mafiose previste dallo stesso articolo), non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge n. 689 del 1981 (fatto commesso nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa); la circostanza deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per:
- tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1);
  - i direttori tecnici di cui all'articolo 87 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- p) che, rispetto ad un altro partecipante alla presente gara, non si trova oppure si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; a tal fine deve dichiarare, alternativamente:
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 3) le dichiarazioni relative ai provvedimenti di cui al precedente numero 2), lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta); devono riguardare anche i soggetti di cui allo stesso numero 2, lettera c), che siano cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera di invito; pertanto il concorrente deve dichiarare:
- a) se vi sono oppure non vi sono soggetti, tra quelli di cui al numero 2, lettera c), cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data di invio della presente lettera di invito;
- b) se vi sono tali soggetti cessati:
- l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, dei decreti penali irrevocabili e delle sentenze

di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati, corredati dalla dimostrazione che vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati;

--- l'assenza dei citati provvedimenti di natura penale;

- 4) **piani individuali di emersione:** ai sensi dell'articolo 1-bis, comma 14, della legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
- 5) **assenza di partecipazione plurima,** ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, ovvero che alla stessa gara non partecipa contemporaneamente:
  - a) individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
  - b) individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicata per l'esecuzione.

## 2.2. Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica

(articolo 40, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006, articolo 90 del d.P.R. n. 207 del 2010).

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, attestanti il possesso dei requisiti di cui all'articolo 40, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, come segue:

a) attestazione SOA in una delle seguenti categorie: OG1, OS7, oppure, in alternativa, requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207 del 2010:

a.1) importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla categoria / ad una delle predette categorie analoghe, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, non inferiore all'importo dei lavori in appalto di cui al **Capo 6.1 delle Premesse**;

a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto a.1);

a.3) adeguata attrezzatura tecnica;

b) raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di tipo orizzontale di cui all'articolo 37 commi 1, 3 e 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010:

b.1) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori per la quale si qualifica e che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;

b.2) la quota di partecipazione di cui al precedente punto b.1), e la relativa misura del requisito:

--- per l'operatore economico mandatario o capogruppo non può essere inferiore al 40% del totale richiesto al concorrente singolo e deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;

--- per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% del totale richiesto al concorrente singolo;

b.3) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo;

b.4) gli operatori economici raggruppati o consorziati devono indicare la quota di partecipazione al raggruppamento e la corrispondente quota dei lavori che intendono assumere nell'ambito del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;

## 3. Contenuto della busta interna - Offerta economica.

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

L'offerta è redatta mediante la compilazione della lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori (nel seguito «lista»), messa a disposizione dell'offerente da parte della Stazione appaltante, completata in ogni sua parte e in base alla quale è determinato il prezzo complessivo e il ribasso percentuale offerto, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con le seguenti precisazioni:

- a) la lista dell'offerta deve essere sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata ai sensi del precedente Capo 2, numero 1), oppure Capo 2.1, lettera d);

- b) deve essere utilizzata esclusivamente la lista vidimata preventivamente su ogni foglio dall'incaricato della Stazione appaltante; tale lista è composta da sette colonne come segue:
- b.1) le prime quattro colonne sono precompilate dalla Stazione appaltante:
- nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto;
  - nella seconda colonna è riportata la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;
  - nella terza colonna è riportata l'unità di misura;
  - nella quarta colonna è riportata la quantità prevista per ogni voce;
- b.2) le successive tre colonne sono compilate dall'offerente il quale riporta:
- nella quinta colonna i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura, espressi in cifre;
  - nella sesta colonna i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura, espressi in lettere; nel caso di discordanza prevale il prezzo indicato in lettere;
  - nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi unitari in lettere introdotti dall'offerente nella sesta colonna;
- b.3) in calce all'ultima pagina della lista l'offerente indica:
- il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, espresso in cifre e in lettere;
  - il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara, espresso in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevale l'indicazione del ribasso in lettere;
- c) sono ammesse correzioni al ribasso e ai prezzi indicati in lettere solo se l'offerente le abbia confermate singolarmente con firma a margine di ciascuna, ovvero cumulativamente sullo stesso margine o in calce ad ogni foglio ma, in questo caso, con la postilla «**si confermano le correzioni ai prezzi n. \_\_\_\_\_**», completa dei numeri delle voci corrette, tratti dalla prima colonna, a pena di esclusione dell'offerta;
- d) la lista ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto anche ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 119, comma 5, del d.P.R. n. 207 del 2010; pertanto l'offerente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla Stazione appaltante e acquisibili; in esito a tale verifica l'offerente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire, per cui:
- d.1) può modificare una o più d'una delle quantità indicate dalla Stazione appaltante mediante tracciamento di una riga sulla quantità che intende correggere e l'indicazione a margine della diversa quantità che intende indicare in sostituzione;
- d.2) l'offerente può altresì aggiungere un foglio (o più fogli), ovviamente senza necessità di preventiva vidimazione, redatto secondo le modalità utilizzate dalla Stazione appaltante per la redazione della lista, sul quale indica ordinatamente voci, quantità, prezzi unitari in cifre e in lettere ed importi risultanti, relativamente alle voci che ritiene siano state omesse dalla Stazione appaltante e che somma al fine di determinare l'importo complessivo e il ribasso percentuale offerti; anche tale foglio deve essere sottoscritto dall'offerente con le modalità di cui alla lettera a);
- e) ai sensi dell'articolo 119, comma 5, terzo periodo, del d.P.R. n. 207 del 2010, in calce alla lista l'offerente deve dichiarare, a pena di inammissibilità, di prendere atto che le indicazioni delle voci e delle quantità riportate sulla stessa lista non hanno effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006; tale dichiarazione non è necessaria se già presentata unitamente alla documentazione ai sensi del Capo 2, lettera m);
- f) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti**; ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006:
- f.1) la sottoscrizione di cui alla lettera a) deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- f.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno di cui al precedente Capo 2, lettera f), punto f.2), qualora non sia stato presentato unitamente alla documentazione di cui allo stesso Capo 2;
- g) **l'offerta deve obbligatoriamente riportare**, ai sensi dell'articolo 87, comma 4, secondo periodo, del

decreto legislativo n. 163 del 2006, l'incidenza degli oneri per la sicurezza aziendali propri dell'offerente; o in alternativa, il loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; tali oneri sono quelli estranei e diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza predeterminati dalla Stazione appaltante già non soggetti a ribasso.

#### 4. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:

4.1. **Riduzione dell'importo della cauzione provvisoria:** ai sensi dell'articolo 75, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'importo della garanzia provvisoria di cui al precedente Capo 2, lettera b), è ridotto del 50 per cento per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008, con le seguenti precisazioni:

a) la certificazione deve essere stata rilasciata nel settore EA28, da un organismo accreditato da ACCREDIA o da analoga Istituzione estera che abbia aderito agli accordi EA-MLA ed è segnalata dal concorrente:

a.1) allegando l'originale o la copia autentica della certificazione, o mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;

a.2) allegando l'attestazione SOA, in originale o copia autenticata, che riporti in calce la pertinente annotazione del possesso del sistema di qualità, o mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 che riproduca il contenuto dell'attestazione SOA con la stessa annotazione;

b) In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

#### 4.2. Sopralluogo assistito in sito e presa visione degli atti

Fermo restando quanto previsto dal Capo 2, lettera k), sub. k.1), stante la particolarità dell'intervento in relazione alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto **sono obbligatori** la visita di sopralluogo e la presa visione degli atti progettuali da parte del concorrente, ai sensi del precedente Capo 2, lettera k), sub. k.2) e sub. k.3), della presente lettera di invito, alle seguenti condizioni:

a) il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità:

--- dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A.;

--- da un dipendente del concorrente, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;

--- da soggetto diverso solo munito di apposita procura notarile;

b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con il Responsabile del procedimento, con le modalità di cui alla Parte terza, Capo 2, lettera a), la data e l'ora della visita di sopralluogo; il Responsabile del procedimento comunica al richiedente, con le modalità e nei termini di cui alla Parte terza, Capo 2, lettera b), la data e l'ora della visita di sopralluogo;

c) al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente;

d) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 37, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente;

e) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo per conto del consorzio partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione, fatto salvo l'eventuale accertamento delle condizioni di cui all'articolo 38, comma 1, lettera m-quater), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

f) la sola presa visione si ha per assolta in caso di acquisizione degli atti progettuali con una delle modalità di cui alla Parte terza, Capo 2, lettera e); resta fermo l'obbligo di sopralluogo assistito.

#### 4.3. Reti di imprese e Contratti di rete.

In attuazione dell'articolo 13, comma 2, lettera b), della legge n. 180 del 2011, le imprese concorrenti in reti di imprese di cui all'articolo 3, commi da 4-ter a 4-quinquies, del decreto legge n. 5 del 2009, introdotti dalla legge di conversione n. 33 del 2009, come modificato dall'articolo 42, commi 2-bis e 2-ter, del decreto-legge n. 78 del 2010, introdotti dalla legge di conversione n. 122 del 2010, devono dichiarare:

- a) gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il Contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto;
- b) le generalità complete dell'Organo Comune di cui alla lettera e) del citato articolo 3, comma 4-ter, qualora previsto dal Contratto di rete e, per questo, il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione di cui al precedente Capo 2.1;
- c) le generalità complete delle imprese aderenti al Contratto di rete, distinguendo tra quelle che:
  - c.1) sono individuate quali esecutrici dei lavori;
  - c.2) mettono in comune i requisiti di cui al precedente Capo 2.3, se diverse da quelle di cui al precedente punto c.1);
- d) la situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui al precedente Capo 2.1, nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnica di cui ai precedenti Capi 2.2 e 2.3, per tutte le imprese di cui alla precedente lettera c);
- e) ai sensi dell'articolo 37, comma 15-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006, per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici, in quanto compatibili.

#### 5. Cause di esclusione in fase di ammissione:

- a) sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, gli offerenti il cui plico:
  - a.1) è pervenuto dopo il termine perentorio di cui al Capo 1, lettera a), indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non è giunto a destinazione in tempo utile;
  - a.2) non reca all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione dell'offerente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
  - a.3) presenta modalità di chiusura e di confezionamento difformi da quanto prescritto dagli atti di gara e tali da non assicurarne l'integrità o da consentirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili;
  - a.4) non è integro o presenta strappi o altri segni palesi di manomissione tali da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza;
- b) sono esclusi, dopo l'apertura del plico d'invio, prima dell'apertura della busta interna, gli offerenti:
  - b.1) la cui offerta economica è fuori dalla busta interna, a prescindere dalla presenza o meno di quest'ultima;
  - b.2) la cui busta interna dell'offerta economica presenta modalità di chiusura e di confezionamento difformi da quanto prescritto dagli atti di gara e tali da non assicurarne l'integrità o da consentirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili;
  - b.3) che hanno presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - b.4) che non hanno presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione, salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
  - b.5) che non hanno dichiarato di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali e di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, prescritto dall'articolo 106, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;

- b.6) che non hanno assolto l'obbligo di sopralluogo assistito in sito, richiesto al precedente Capo 2, lettera k), punto k.2), oppure il sopralluogo è stato fatto da soggetto diverso da quelli ammessi al Capo 4.2, lettera a);
- b.7) che non hanno assolto l'obbligo di presa visione degli atti progettuali, richiesto al precedente Capo 2, lettera k), punto k.3);
- c) sono altresì esclusi prima dell'apertura della busta interna, gli offerenti:
- c.1) che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dalla presente lettera di invito; oppure che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni gravemente erranee, insufficienti, non pertinenti, non veritiere, comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente o non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante; per gli operatori nazionali l'esclusione non opera in assenza della dichiarazione di cui al Capo 2.1, numero 1), purché siano dichiarate in modo idoneo e sufficiente le indicazioni necessarie alla consultazione d'ufficio dei Registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, competente per territorio;
- c.2) che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;
- c.3) che non hanno dichiarato di aver formulato l'offerta autonomamente, oppure che non hanno dichiarato alcuna delle seguenti condizioni alternative:
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto;
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti che si trovano in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
  - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
- c.4) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, nonché, compatibilmente, con la normativa applicabile, in caso di rete di imprese:
- non hanno prodotto l'atto di mandato o la relativa dichiarazione sostitutiva di cui al Capo 2, lettera f), punto f.1), oppure l'atto di impegno di cui al Capo 2, lettera f), punto f.2), salvo che tale impegno risulti unito all'offerta ai sensi del Capo 3, lettera f), punto f.2);
  - hanno ommesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo o al consorzio ordinario oppure non hanno indicato i lavori o le parti di lavoro da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
  - hanno presentato le dichiarazioni di cui al punto precedente in misura incompatibile con i propri requisiti di cui hanno dichiarato di disporre;
- c.5) che, in caso di consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure di consorzio stabile, non avendo indicato di eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile, non hanno indicato il consorzio esecutore per il quale concorrono oppure tale consorzio incorre in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c) o alla successiva lettera d), in quanto pertinenti;
- c.6) che, non essendo in possesso dei requisiti per l'assunzione delle lavorazioni della/e categoria/e scorporabile/i OS3) non hanno dichiarato il subappalto della/e predetta/e categoria/e;
- c.7) che, nel caso di cui al precedente punto c.6), non hanno dichiarato gli operatori economici subappaltatori oppure uno o più d'uno dei subappaltatori indicati incorrono in una delle condizioni di esclusione di cui alla presente lettera c), punti c.1), c.2) o c.3), o alla successiva lettera d), in quanto pertinenti;
- d) sono comunque esclusi gli offerenti:
- d.1) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, alle condizioni di cui al comma 2 della stessa norma;
- d.2) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;

- d.3) la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dalla presente lettera di invito, ancorché non indicate nel presente elenco;
- d.4) la cui documentazione è in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;





**PARTE SECONDA**  
**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**1. Criterio di aggiudicazione:**

- a) l'aggiudicazione, con le precisazioni di cui al successivo Capo 3, avviene con il criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale mediante offerta di prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 119 del d.P.R. n. 207 del 2010;
- b) **offerte anormalmente basse:** ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; trova applicazione l'articolo 121, comma 1, del d.P.R. n. 207 del 2010; il calcolo è effettuato senza troncature o arrotondamenti delle cifre dopo la virgola, se queste sono discriminanti ai fini della formazione della graduatoria;
- c) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 122, comma 9, del decreto legislativo n. 163 del 2006, pertanto, se il numero delle offerte ammesse:
  - c.1) è pari o superiore a 10 (dieci), procede all'esclusione automatica delle offerte considerate anormalmente basse ai sensi della precedente lettera b);
  - c.2) è inferiore a 10 (dieci), non procede al calcolo della soglia di anomalia; in tal caso, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, può procedere alla valutazione della congruità, utilizzando i criteri di verifica e le modalità di cui al successivo Capo 8, in relazione a una o più offerte che, in base ad elementi specifici e con apposita motivazione, appaiono anormalmente basse;

**2. Fase Iniziale di ammissione alla gara.**

Il soggetto che presiede il seggio di gara, il

Giorno:     Lunedì     Data:     01/12/2013     Ora:     10,00    

presso la sala U.O.C. Investimenti, patrimonio e Manutenzioni al piano primo, al seguente indirizzo:

Ente	A.S.L. 02 LANCIANO-VASTO-CHIETI		Ufficio	U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO	
Via/piazza	VIA SILVIO SPAVENTA		num.	37	
CAP	66034	Località	LANCIANO		Provincia
					CH

in seduta aperta ai soli soggetti invitati, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti:

- a) provvede a verificare:
  - a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
  - a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti l'offerta, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste per l'offerta sul banco degli incanti;
- b) sulla base della documentazione contenuta nel plico, provvede inoltre a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente lettera di invito, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni, nonché a verificare:
  - b.1) che gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione di entrambi dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - b.2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili, oppure i consorzi di imprese cooperative o di imprese artigiane hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra



forma, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorzio o dei consorziati indicati, ai sensi rispettivamente dell'articolo 36, comma 5, secondo periodo, e dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- b.3) che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato offerta autonomamente o in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario con operatori economici titolari di offerte concorrenti, oppure si siano costituiti ausiliari per più operatori economici titolari di offerte concorrenti;
- c) provvede a proclamare l'elenco degli offerenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni; quindi procede direttamente all'apertura delle offerte ai sensi del successivo Capo 3;
- d) In deroga a quanto previsto alla lettera a), può chiedere ai presenti di allontanarsi temporaneamente dalla sala se devono essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione ai requisiti di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b), c), m) e m-ter).

### 3. Apertura delle offerte e formazione della graduatoria.

Il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità, oppure, in caso di differimento, in altro giorno e ora comunicati ai concorrenti ammessi con le modalità di cui alla Parte terza, Capo 1, lettera g), con almeno 5 giorni lavorativi di anticipo:

- a) procede, per ciascuna busta dell'offerta, ad accertarne l'integrità, alla sua apertura in sequenza e provvede:
  - a.1) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
  - a.2) a verificare la correttezza formale dell'indicazione del ribasso, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; nonché a verificare altresì la correttezza della lista, in quanto redatta sull'originale preventivamente vidimato dalla Stazione appaltante, completa di tutte le pagine, dei prezzi unitari in lettere e di ogni altra prescrizione delle disposizioni di gara e, in caso di violazione grave o insanabile di queste ultime, ne dispone l'esclusione; è considerata grave e insanabile la violazione che non consenta l'individuazione univoca del ribasso offerto;
  - a.3) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto, in lettere, di ciascun concorrente; accertando altresì la presenza dell'indicazione relativa all'incidenza o all'importo degli oneri di sicurezza aziendali propri dell'offerente, ai sensi della Parte prima, Capo 3, lettera g);
  - a.4) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse dopo la loro apertura;
  - a.5) ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo i concorrenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria qualora già formulata;
  - a.6) ad escludere le offerte se ricorre una delle cause di cui al successivo Capo 5;
  - a.7) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- b) se le offerte ammesse:
  - b.1) sono in numero pari o superiore a 10 (dieci), calcola la soglia di anomalia ai sensi del Capo 1, lettera b), utilizzando esclusivamente le percentuali di ribasso espresse in lettere, e procede all'esclusione delle offerte anomale in quanto pari o superiori alla predetta soglia, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del decreto legislativo n. 163 del 2006; quindi proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta non esclusa per anomalia;
  - b.2) se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 10 (dieci) e non ricorrono le condizioni di cui al precedente Capo 1, lettera c), punto c.2), proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta;
- c) se ricorrono le condizioni di cui al precedente Capo 1, lettera c), punto c.2), dispone la verifica della congruità dell'offerta o delle offerte ai sensi degli articoli 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e del successivo Capo 8;
- d) ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) in tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, l'aggiudicazione provvisoria è disposta

- mediante sorteggio tra le stesse; il sorteggio avviene in seduta aperta agli offerenti;  
f) dichiara chiusa la seduta.

#### 4. Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici degli offerenti, oppure i soggetti muniti di delega o procura conferita dagli offerenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, che presenziano all'apertura delle offerte, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte dell'offerente, se le giudica pertinenti al procedimento di gara.

#### 5. Cause di esclusione in fase di aggiudicazione:

- a) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
  - a.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati, in calce all'offerta, oppure su uno o più d'uno dei fogli intercalari, salvo che per questi ultimi l'eventuale difetto di sottoscrizione, per constatazione oggettiva dell'atto, possa essere superato dall'assenza di incertezza sul contenuto e sulla provenienza dell'offerta;
  - a.2) che recano l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che recano l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere; oppure che non recano l'indicazione relativa all'incidenza o all'importo degli oneri di sicurezza aziendali propri dell'offerente, ai sensi della Parte prima, Capo 3, lettera g);
  - a.3) che recano, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte dell'offerente;
  - a.4) che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui risultino subordinate oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
  - a.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, non contengono l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti già dichiarato o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la documentazione ai sensi della Parte prima, Capo 2, lettera f), punto f.2);
  - a.6) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo ai sensi del precedente Capo 3, lettera a), punto a.5);
  - a.7) che, sulla lista dell'offerta di cui alla Parte prima, Capo 3:
    - non recano l'indicazione di uno o più prezzi unitari, oppure più prezzi unitari sono indicati in cifre ma omessi in lettere;
    - recano, in corrispondenza di uno o più prezzi unitari espressi in lettere, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, non espressamente confermate con sottoscrizione a margine ai sensi della Parte prima, Capo 3, lettera c);
    - redatte su fogli non preventivamente validati dalla stazione appaltante;
- b) sono comunque escluse le offerte:
  - b.1) di offerenti che incorrono in una delle cause di esclusione di cui alla Parte prima, Capo 5, che per qualsiasi motivo non siano state rilevate in precedenza;
  - b.2) di offerenti che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
  - b.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, o con prescrizioni legislative o regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

## 6. Aggiudicazione:

- a) l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata, all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara e alla conseguente approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante, ai sensi della successiva lettera b);
- b) ai sensi del combinato disposto dell'articolo 11, comma 5, e dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione provvisoria è approvata dalla Stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni, trascorsi i quali l'aggiudicazione provvisoria si intende approvata; anche prima della scadenza del predetto termine la Stazione appaltante, in assenza di condizioni ostative, può adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva, assorbente l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva è disposta in ogni caso con provvedimento esplicito, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione, con particolare riferimento:
  - c.1) all'assenza di provvedimenti ostativi relativi alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui agli articoli 6 e 67, comma 1, del decreto legislativo n. 159 del 2011, documentabile con le modalità di cui all'articolo 99, comma 2-bis dello stesso decreto legislativo;
  - c.2) alla regolarità contributiva, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 6 del d.P.R. n. 207 del 2010;
  - c.3) alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - c.4) all'assenza di ogni altra condizione ostativa all'aggiudicazione, prevista da disposizioni normative;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante:
  - d.1) può procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti alla Parte prima, Capo 2.1, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;
  - d.2) può revocare l'aggiudicazione, se accerta in capo all'aggiudicatario, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;
- e) l'aggiudicazione definitiva è comunicata agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 79 del decreto legislativo n. 163 del 2006 ed è resa nota con le pubblicazioni previste dall'articolo 122, commi 3, 4, 5 e 7, del medesimo decreto legislativo; nel caso in cui si sia proceduto all'esame delle giustificazioni di una o più offerte anormalmente basse, l'aggiudicazione provvisoria avviene in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta giudicata congrua in quanto adeguatamente giustificata; nello stesso caso le comunicazioni e le pubblicazioni sono effettuate alla conclusione del relativo procedimento.
- f) ai sensi dell'articolo 119, comma 5, del d.P.R. n. 207 del 2010, la Stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario sulla lista, tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma dei prodotti; in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza; nella correzione si utilizza l'approssimazione al centesimo di euro; i prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

## 7. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

- a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 (trenta) giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, a:
  - a.1) fornire tempestivamente alla Stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
  - a.2) sottoscrivere il verbale di cantierabilità di cui all'articolo 106, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010;
  - a.3) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del decreto

legislativo n. 163 del 2006;

- a.4) munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la Stazione appaltante dai danni a terzi, con decorrenza dall'inizio dei lavori, in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;
- a.5) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
- b) l'aggiudicatario è obbligato, entro lo stesso termine di cui alla precedente lettera a), e, in ogni caso, prima della data di convocazione per la consegna dei lavori se anteriore al predetto termine, a trasmettere alla Stazione appaltante:
- b.1) una dichiarazione cumulativa:
- attestante l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
  - relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
  - di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b.2) i dati necessari (esatta ragione sociale, provincia di competenza, dei numeri di codice fiscale e di partita IVA e del numero REA), ai fini dell'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- b.3) i dati necessari ai fini dell'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) da parte della Stazione appaltante, mediante la presentazione del modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, le seguenti indicazioni:
- il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
  - la classe dimensionale dell'impresa in termini di addetti;
  - per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
  - per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza; se impresa individuale numero di posizione contributiva del titolare; se impresa artigiana, numero di posizione assicurativa dei soci;
  - per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- b.4) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo, dello stesso decreto legislativo, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti; fino al 31 maggio 2013, ai sensi del secondo periodo della norma citata, la valutazione dei rischi può essere autocertificata;
- b.5) il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui rispettivamente agli articoli 31 e 38 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- b.6) l'accettazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui articolo 131, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006, all'articolo 100 e ai punti 1, 2 e 4, dell'allegato XV, al decreto legislativo n. 81 del 2008, con le eventuali richieste di adeguamento;
- b.7) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 131, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, all'articolo 89, comma 1, lettera h), e al punto 3.2 dell'allegato XV, al decreto legislativo n. 81 del 2008;

- c) gli adempimenti di cui alla lettera a), punto a.5), nonché di cui alla lettera b), devono essere assolti:
- c.1) da tutte le imprese raggruppate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite dell'impresa capogruppo mandataria, se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 14 e 15, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - c.2) dal consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure dal consorzio stabile, di cui agli articoli 34, comma 1, lettere b) e c), se il consorzio intende eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile;
  - c.3) dalla consorziata del consorzio stabile, oppure del consorzio di cooperative o di imprese artigiane, che il consorzio ha indicato per l'esecuzione dei lavori ai sensi degli articoli 37, comma 7, e 36, se il consorzio è privo di personale deputato alla esecuzione dei lavori; se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori gli adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione, e preventivamente comunicata alla Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera i), del decreto legislativo n. 81 del 2008;
  - c.4) dai lavoratori autonomi che prestano la loro opera in cantiere;
- d) se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere a) o b), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;
- e) nel caso di cui alla precedente lettera d) la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria; in ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

**8. Eventuale verifica delle offerte che appaiono anormalmente basse:**

quando ricorrono le condizioni di cui al precedente Capo 3, lettera c), le giustificazioni:

- a) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, se ritenuto utile dall'offerente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari
- b) devono essere sottoscritte dall'offerente e, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, dai rappresentanti legali di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

**8.1. Modalità di verifica delle giustificazioni:**

la verifica avviene:

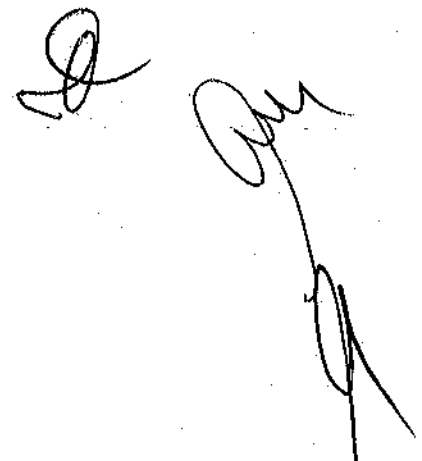
- a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiono anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri di cui al successivo Capo 8.2;
- c) assegnando all'offerente un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la Stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la Stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la Stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente se questi:

- h.1) non presenta le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
- h.2) non presenta le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
- h.3) non si presenta all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);
- i) fuori dai casi di cui alla precedente lettera h), la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile;
- j) per quanto non previsto dalla presente lettera di invito alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 6 dell'8 luglio 2009.

## 8.2. Contenuto delle giustificazioni:

- a) le giustificazioni, soggette a sindacato di merito da parte della Stazione appaltante, devono riguardare:
  - a.1) l'economia del procedimento di costruzione;
  - a.2) le soluzioni tecniche adottate;
  - a.3) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
  - a.4) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che l'offerente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) le giustificazioni possono riguardare ogni altra condizione che l'offerente ritenga rilevante allo scopo e pertinente ai lavori in appalto, fermo restando che non sono ammesse:
  - b.1) in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al **Capo 6.1, numero 2), delle Premesse**, per i quali non è ammesso ribasso d'asta;
  - b.2) basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati se i prezzi praticati dal subappaltatore sono inferiori ai prezzi proposti dall'offerente ulteriormente ridotti di un ribasso pari alla quota di utile dichiarata da quest'ultimo, salvo che i prezzi praticati dal subappaltatore non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
  - b.3) basate su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati se i prezzi praticati dal subappaltatore sono inferiori ai prezzi proposti dall'offerente ulteriormente ridotti di un ribasso superiore al 20 per cento;
  - b.4) se basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato, salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
  - b.5) se contraddicono in modo insanabile o sono in aperto contrasto con l'offerta oppure ne costituiscono di fatto una modifica, anche parziale, anche con riferimento ai singoli prezzi offerti o alle singole quantità determinate dal concorrente in sede di offerta;
- c) non sono altresì ammesse le giustificazioni:
  - c.1) che non tengano conto delle misure di protezione individuale e delle altre misure di sicurezza intrinsecamente connesse alle singole lavorazioni, nonché dei relativi costi a carico dell'impresa, non contemplati tra gli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui alla precedente lettera b), punto b.1);
  - c.2) che, in relazione alle spese generali, le indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura oggettivamente del tutto irragionevole;
  - c.3) che, in relazione all'utile d'impresa, lo indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura irrilevante da far presumere che l'appalto sia eseguito in perdita o a condizioni economiche che rendano inaffidabile l'offerta;
- d) le giustificazioni, in relazione alle condizioni specifiche dell'offerta e secondo l'autonoma valutazione dell'offerente, possono o devono essere corredate da adeguata documentazione o da adeguata dimostrazione con riferimento:
  - d.1) a specifiche voci di prezzo per le quali l'offerente goda di condizioni particolarmente favorevoli;
  - d.2) ai materiali: anche mediante allegazione di listini disponibili, dichiarandone la provenienza; subcontratti di fornitura, fermi restando i divieti di cui alla precedente lettera b); se è fatto riferimento a scorte di magazzino, ad acquisizione da procedure concorsuali o fallimentari, deve essere dimostrata la relativa condizione;
  - d.3) mezzi d'opera, impianti e attrezzature: dimostrazione dei livelli di ammortamento, dei prezzi di noleggio, o altri costi analoghi, tenendo conto dei costi degli operatori di manovra, dei montaggi e

- smontaggi, delle manutenzioni e riparazioni, dei materiali di consumo e altri costi accessori necessari alla loro funzionalità;
- d.5) trasporti: tutti i prezzi offerti dovranno tenere conto dei costi di trasporto dal magazzino dell'offerente, o dei suoi fornitori, fino al cantiere, nonché, per i materiali di risulta da allontanare dal cantiere, da quest'ultimo ai siti autorizzati al conferimento;
- d.6) spese generali e costi indiretti di cantiere: la percentuale di spese generali deve essere motivata esponendo in dettaglio analitico i singoli costi, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
- direzione centrale dell'impresa;
  - gestione e direzione del cantiere;
  - eventuali consulenze, collaudi tecnici, indagini, analisi, monitoraggi, o altri adempimenti simili posti a carico dell'aggiudicatario;
  - personale impiegatizio e tecnico di commessa;
  - eventuale trasporto, vitto e alloggio delle maestranze;
  - imposte e tasse;
  - oneri finanziari, corrispondenti al periodo di tempo intercorrente tra i pagamenti e l'incasso delle fatturazioni relative agli stati di avanzamento;
  - garanzie, cauzioni, premi assicurativi e adempimenti analoghi;
  - costi di impianto cantiere, allacciamenti alle reti tecnologiche, consumi di energia e acqua, sempre che non siano compresi e dichiarati all'interno dei costi delle singole voci;
  - ogni altro onere riconducibile tra le spese generali;
- d.7) utile d'impresa;
- d.8) oneri di sicurezza aziendali propri dell'impresa, ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 3-bis e 87, comma 4, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- e) con riferimento al costo del personale, le giustificazioni:
- e.1) non sono ammesse in alcun caso in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- e.2) possono riguardare il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, del settore e dell'area territoriale di pertinenza;
- e.3) devono indicare le fonti di rilevamento dei relativi costi, sia per quanto attiene le diverse qualifiche e i diversi contratti territoriali di pertinenza.
- e.4) non sono ammesse qualora indichino quantità orarie di impiego riferite a presunti livelli di produttività assolutamente eccezionali, irragionevoli, o riferite a capacità lavorative personali del singolo prestatore d'opera o della squadra ritenute oggettivamente irrealistiche, salvo che siano corroborate dall'utilizzo di tecnologie particolari o innovative adeguatamente dimostrate.





**PARTE TERZA**  
**DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI**

**1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:**

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
- a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso);
  - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
  - a.3) devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
  - a.4) ai sensi dell'articolo 46, comma 1-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006, si intendono mancanti, gravemente erronee, insufficienti, non pertinenti, non veritiere, quando costituiscano mancato adempimento alle prescrizioni previste dal predetto decreto legislativo n. 163 del 2006, dal d.P.R. n. 207 del 2010 o da altre disposizioni vigenti aventi forza di legge;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo numero 2, che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, oppure deve adattare o completare se non sono previste le particolari fattispecie o le condizioni specifiche relative al concorrente medesimo;
- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- e) alla documentazione degli offerenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- g) le comunicazioni della Stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della Parte prima, Capo 2, lettera l), mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 79, comma 5-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatarlo capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

**2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:**

- a) ai sensi dell'articolo 72, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006 le richieste di informazioni, di chiarimenti o di documentazione, sono presentate esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax o e-mail), in ogni caso entro il termine perentorio del

giorno: Mercoledì data: 27/11/2013 ora: 13,00

al Responsabile del procedimento ai seguenti recapiti:

Telefono:	+390 872 706760	Telefono:	+390 872 706760	Telefax:	+390 872 706738
e-mail ordinaria:	vincenzo.stampone@asl2abruzzo.it				
e-mail certificata (PEC):					

all'indirizzo di cui alla Parte prima, Capo 1, lettera a) / al seguente indirizzo:



Ente	A.S.L. 02 LANCIANO-VASTO-CHIETI		Ufficio	U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO	
Via/piazza	VIA SILVIO SPAVENTA,		num.	37	
CAP/ZIP	66034	Località	LANCIANO		Provincia CH

- b) le richieste di cui alla lettera a) sono ammesse a mezzo telefonico solo se confermate in forma scritta entro il secondo giorno feriale successivo e comunque entro i termini di cui alla stessa lettera a);
- c) se le richieste pervengono in tempo utile entro il termine di cui alla lettera a), la Stazione appaltante provvede alla loro evasione entro i successivi 3 (tre) giorni feriali;
- d) ai sensi dell'articolo 72, commi 1, lettera b), e comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 il progetto, completo del Capitolato Speciale d'appalto e del computo metrico estimativo:
- è allegato su supporto informatico alla presente lettera di invito;
  - può essere acquisito (previa richiesta anche mediante telefax o e-mail), entro il termine perentorio di cui alla precedente lettera a), all'indirizzo di cui alla Parte prima, Capo 1, lettera a) / all'indirizzo di cui alla precedente lettera a)
- e) la presente lettera di invito e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni sono liberamente disponibili anche sul sito Internet: <http://www.asl2abruzzo.it>;
- f) qualora l'offerente necessiti di una nuova lista per l'offerta di cui alla Parte Prima, Capo 3, in sostituzione di quella allegata alla presente lettera di invito, deve essere obbligatoriamente ritirarla, tutti i giorni feriali, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 presso:
- l'ufficio di cui alla Parte prima, Capo 1, lettera a);
  - il Responsabile del procedimento di cui alla precedente lettera a);

### 3. Informazioni e disposizioni finali

- a) **computo dei termini:** tutti i termini previsti dalla presente lettera di invito, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- b) **supplente:** ai sensi dell'articolo 140, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'aggiudicatario, di risoluzione del contratto per reati accertati o grave inadempimento ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso ai sensi dell'articolo 92, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 159 del 2011:
- sono interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni;
  - l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente in sede di gara;
  - l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già offerte dall'aggiudicatario originario;
- c) **controversie:** tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, se non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Chieti, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) **trattamento dati personali:** ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
- d.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è Direttore dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni nella persona del sig. Filippo Manzi;
  - d.2) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del decreto legislativo n. 196 del 2003;
  - d.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
  - d.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo n. 106 del 2003, con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009

- (G.U. n. 13 del 18 gennaio 2010 – s.o. n. 12), Capitolo IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- d.5) I dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- d.6) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;
- e) **procedure di ricorso:** contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Regione Abruzzo, sede / sezione di Pescara, con le seguenti precisazioni:
- e.1) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;
- e.2) il termine per la notificazione del ricorso decorre dal ricevimento:
- della presente lettera di invito per cause che ostano alla partecipazione;
  - della comunicazione di esclusione per i concorrenti esclusi;
  - della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per i concorrenti diversi dall'aggiudicatario;
- e.3) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale il concorrente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui al precedente punto e.1); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile;
- e.4) per i soggetti diversi dai concorrenti sono fatti salvi i termini di cui all'articolo 120, comma 2, del decreto legislativo n. 104 del 2010;
- f) **accesso agli atti:** fermo restando quanto previsto dall'articolo 13 e l'articolo 79, commi 3 e 5-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:
- f.1) per i concorrenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- f.2) per i concorrenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria o, in assenza di questa, dopo 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione provvisoria, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte concorrenti;
- g) **norme richiamate:** fanno parte integrante della presente lettera di invito e del successivo contratto d'appalto:
- g.1) il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- g.2) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- g.3) il capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto;
- h) **riserva di aggiudicazione:** la Stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro;
- i) **applicazione del principio di rotazione:** l'operatore economico aggiudicatario non sarà invitato da questa Stazione appaltante ad eventuali successive procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici, per 6 mesi successivi alla stipula del contratto d'appalto relativo alla presente procedura.
- i) **Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Vincenzo Stampone - U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni . tel. 0872/706760 e-mail: vincenzo.stampone@asl2abruzzo.it

Lanciano, L)

2013

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI  
(Ing. Filippo MANCI)



**A.S.L. 02 LANCIANO-VASTO-CHIETI**  
Regione Abruzzo

pag. 1

## **LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE CON OPERE DI TINTEGGIATURA  
NELL'UNITA' OPERATIVA DI CHIRURGIA DA ADIBIRE IN VIA  
PROVVISORIA ALL'U.O. DI CARDIOLOGIA E UTIC E NELL'U.O. DI  
MEDICINA NEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. Renzetti"

**COMMITTENTE:** A.S.L. 02 Lanciano-Vasto-Chieti

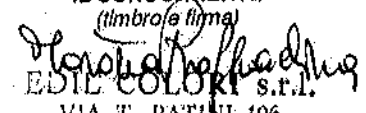


Lanciano, 15/10/2013

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Geom. Vincenzo STAMPONE

**IL CONCORRENTE**  
(timbro e firma)

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				In cifre	In lettere	
<b>RIPORTO</b>						
<b>LAVORI A MISURA</b>						
1 E.021.020.04 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, inclusa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccature di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare, imprimura di uno strato di isolante a base di resine acriliche sintetiche in emulsione acquosa dato a pennello e a rullo con elevata traspirabilità e buono scamblio di vapore acqueo. Ciclo di pittura a tre mani data a pennello o a rullo. Su superfici interne con idropittura lavabile, sono compresi ponteggi, cavalletti, e la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4 759,98	5,16	Cinque / 16	24.561,39
2 E.021.020.06 0.a	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, inclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura, spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare, costituito da strato di fondo dato a pennello e due strati di finitura dati a rullo previa imprimitura ad uno strato di isolante del tipo a base di resine e imprimitura con idrosmalto brillante, compreso i ponteggi provvisori, la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2 005,64	3,04	Nove / 04	18.130,98
3 E.021.040.02 0.a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura e rasatura, con rimozione di vecchia verniciatura su legno esterna ed interna, eseguito con idoneo detersivo e materiale non nocivo. SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	248,16	2,93	Due / 93	727,19
1 E.021.040.04 0.a	Applicazione di una mano di fondo su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante protettivo idrorepellente, antitarlo, fungicida SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	248,16	2,28	Due / 28	565,80
1 E.021.040.05 0.a	Pittura, su superfici in legno già preparate, in colori correnti chiari a due mani a coprire: smalto oleosintetico opaco, previa tassellatura e sigillatura di crepe e fessure, eliminazione di resine solidificate imprimitura data a pennello con fondo costituita da miscela di cementite ed olio di lino colto con rapporto non inferiore a 1:1 opportunamente diluito, con successiva carteggiatura e ripassature delle stuccature, applicazione di due strati di smalto alchidico colorato oleosintetico o sintetico a finire sia opaco che lucido sono comprese tutte le opere provvisorie, e la pulitura di tutti gli ambienti ad opera ultimata. SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	248,16	14,20	Quattordici / 20	3523,87
021.040.10	Verniciatura di radiatori di calore, ad elementi a colonnina, in colori correnti chiari, a due mani a coprire. SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...					
<b>A RIPORTARE</b>						

*Handwritten signatures and stamps:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Stamp: EBIT COLORE S.R.L.]

A num.Ord. ARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
	<b>RIPORTO</b>					
	con vernice a smalto, previa applicazione di una mano di antruggine, conteggiata ad elemento Verniciatura di radiatori di calore, ad elementi a colonnina SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	cad cad	500,00	1,78	UNO/78	890,00
20-001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORRIMANO PARACOLPO-PASSAMANO, costituito da sottoscrivitura continua portante in alluminio estruso rinforzato da opportune nervature, di altezza non inferiore a mm. 140, capaci di garantire elevata resistenza meccanica al montaggio distanziato. Rivestimento esterno composto da un profilo acrovinilico avente superficie groffata aporoso, igienico, resistente agli agenti chimici della disinfezione, diametro di impugnatura non inferiore a mm. 38 e sporgenza dal muro non inferiore a mm. 78, classificazione al fuoco di classe 1. Compreso di terminale realizzato con lo stesso materiale, nonché del relativo supporto E' inoltre compreso quanto altro occorre quali viti, supporti, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte SOMMANO... Eventuale quantità indicata dal Concorrente...	m m	195,85	35,86	TRENTACINQUE/86	7023,18
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>					
	<b>TOTALE euro</b>				Cinquantasei quattr autosettantaquattro / 21.	55.422,41
	(diconsi euro - in lettere) Parla Ribasso del <u>27,174</u> % <u>Ventisette / autosettantaquattro</u> (ribasso in lettere)					
	Lanciano, 15/10/2013  <b>IL CONCORRENTE</b> (timbro e firma)  EDIL COLORI S.r.l. VIA T. PATINI, 106 CASTEL PRENTANO (CH) Partita IVA 02122870690					
	GLI ONERI PER LA SICUREZZA AZIENDALE SONO DI €		50000	cinquecento		500,00
	<b>A RIPORTARE</b>					

16	OVERCOM GROUP S.r.l.	21,760%	€ 59.547,03									
3	TENAGLIA S.r.l.	21,791%	€ 58.683,99									
12	MANDOLESE COSTRUZIONI SRL	22,058%	€ 59.316,41	22,058	25,945	-3,887						0,959
1	C.G.C. COSTRUZIONI CERRETANO	23,434%	€ 58.269,18	23,434	25,945	-2,511						
19	DE CINQUE NICOLA	24,324%	€ 57.591,87	24,324	25,945	-1,621						2,185
18	EDILPINI S.r.l.	25,400%	€ 56.774,13	25,400	25,945	-0,545						2,049
7	EDICICCHINI S.r.l.	25,602%	€ 56.619,39	25,602	25,945	-0,343						
15	PIEMME DI PINO MUSA	26,100%	€ 56.253,43	26,100	25,945	0,155						0,155
6	TIME RIVESTIMENTI SRL	26,606%	€ 55.855,48	26,606	25,945	0,661						0,661
13	SO.GE.S. S.a.s.	26,786%	€ 56.501,04	26,786	25,945	0,841						0,841
17	EDILCOIBI	27,174%	€ 55.477,41	27,174	25,945	1,229						1,229
8	EDITRACCHIA s.n.c.	27,777%	€ 55.673,40	27,777	25,945	1,832						1,832
2	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO	28,033%	€ 54.769,26	28,033	25,945	2,088						2,088
4	SCAMPOLI MASSIMILIANO	28,047%	€ 54.758,78	28,047	25,945	2,102						2,102
9	INNAURATO FRANCESCO	28,100%	€ 54.712,86									
5	EDIFICABILI S.r.l.	47,084%	€ 40.270,59									
	n.o.											8,908
												7
												1,273
				311,341								
				12,000								
				25,945								
				<b>27,218</b>								

